



FINIX
REALITY

Predám 3 izb. byt, Trieda SNP. Košice - Terasa

209 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Trieda SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	54 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	54 m ²	Celková plocha:	54 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária FINIX REAL Vám exkluzívne ponúka na predaj 3-izbový byt s výmerou 54 m², situovaný na Triede SNP v Košiciach, v obľúbenej lokalite sídliska Terasa.

Hľadáte byt, ktorý si môžete pretvoriť presne podľa vlastných predstáv? Táto ponuka predstavuje príležitosť vytvoriť si nové bývanie podľa vlastného vkusu, prípadne zaujímavú investíciu na prenájom.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- Výmera: 54 m²
- Dispozícia: 3 izby
- Poschodie: 5p./8p.
- Stav bytu: pôvodný
- Okná: plastové, menené približne pred 8 rokmi
- Pred bytom sa nachádza praktický kumbál

BYTOVÝ DOM

- Správca: SUBOP
- Bytový dom je zateplený (obnova približne pred 2 rokmi)
- Výťah bol menený pred 2 rokmi
- Spoločné priestory vrátane kočíkárne

MESAČNÉ NÁKLADY

Mesačné náklady pre 1 osobu predstavujú približne 160 € vrátane nájomného, elektriny a plynu.

LOKALITA - KOŠICE, TRIEDA SNP

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a výbornú dostupnosť služieb. V blízkosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky, zdravotnícke zariadenia, zastávky MHD a ďalšie možnosti pre pohodlný každodenný život.

Výhodou je aj samotná poloha bytu v rámci sídliska Terasa, ktoré patrí medzi stabilne vyhľadávané lokality Košíc.

Byt je vhodný pre záujemcov, ktorí hľadajú bývanie s možnosťou rekonštrukcie podľa vlastných predstáv, ako aj pre investorov. Byt je možné prerobiť aj na väčší 2 izb.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať Ing. Petra Mrukviová-0908/534 314, FINIX REAL





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Petra Mrukviová

+421 908 534 314

petra.mrukviova@finix.sk

