



FINIX
REALITY



Predám pozemky na výstavbu rodinných domov Košice - BARCA, ul. Svetla Pusta

DOHODOU



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Barca
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	3240 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	834 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ing. Petra Mrukviiová z FINIX REAL exkluzívne ponúka na predaj stavebné pozemky so súkromnou prístupovou cestou - Košice - Barca (ulica Svetlá Pusta)

Predstavte si bývanie v jednej z najžiadanejších častí Košíc - v zastavanej mestskej časti Barca, kde sa spája pokojné prostredie plné zelene s kompletnou občianskou vybavenosťou mesta.

Na predaj je viacej pozemkov na súkromnej ulici Svetlej Puste. Miesto, kde nájdete ticho, súkromie a zároveň rýchlu dostupnosť do centra Košíc aj na obchvat.

Či už hľadáte ideálny pozemok pre svoju rodinu, alebo zaujímavú investičnú príležitosť, táto ponuka je určená práve pre vás.

Parametre a ceny pozemkov:

1.) Parcela 1304/29 - výmera 834 m²

2.) Parcela 1304/30 - výmera 834 m², rozmery 41,7 x 20 m

3.) Parcela 1304/31 - výmera 830 m², rozmery 41,5 x 20 m

Parcely je možné kúpiť v celku, väčšie alebo menšie

Prístupová cesta (parc. č. 1304/2) - výmera 742 m², šírka 6 m

Celková výmera: 3.240 m²

Územnoplánovacia informácia:

-Parcely sú v územnom pláne vedené ako plochy bývania v rodinných domoch

-Maximálna zastavanosť: 35 %

-Maximálny počet nadzemných podlaží: 2

Inžinierske siete:

Elektrina a plyn pri pozemku

Voda - pri pozemku

Odpad- zumpa alebo čisticka

Prečo práve tu:

Exkluzívna ponuka - len v FINIX REAL

Nachádza sa v zastavanej mestskej časti Košice - Barca

Kombinácia mestského komfortu a vidieckeho pokoja

Reprezentatívna lokalita - súkromná ulica len s tromi domami

Pozemky vhodné na samostatný predaj jednotlivým záujemcom

Skvelá investičná príležitosť pre developera

Výborná dostupnosť: do centra Košíc a na obchvat pár minút

V prípade o viac informácií alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať: Ing. Petra Mrukviová - FINIX REAL, 0908 534 314



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Petra Mrukviová
+421 908 534 314
petra.mrukviova@finix.sk

