



FINIX
REALITY

Predám pozemok v obci ČIŽATICE

113 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Čižatice
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	rovina
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	969 m ²
Plocha pozemku:	969 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ing. Petra Mrukviová z FINIX REAL vám ponúka na predaj rovinatý pozemok s rozlohou 969 m² (cca 23 × 42 m) v obci Čižatice, vzdalenej len 20 minút od Košíc. Je to ideálne miesto pre ľudí, ktorí hľadajú pokoj, súkromie a zároveň chcú investovať do perspektívnej lokality s veľkým potenciálom.

Hlavné výhody:

*Výborná poloha: tichá ulica mimo hlavnej cesty, dostatok súkromia a bezpečia.

*Rovinatý a priestranný pozemok: ideálne rozmery (cca 23 × 42 m), vhodný na výstavbu rodinného domu alebo záhradkárčenie.

*Drevená chata: na pozemku sa nachádza chata, kde je už zavedená elektrina

*Oplotenie a brána: pozemok je z veľkej časti oplotený.

*IS a možnosti: elektrina, voda - vlastná studňa (9 m), odpad - možnosť žumpa/ČOV, momentálne je na pozemku suché WC

**Prírodné prostredie: rodiace ovocné stromy vytvárajú príjemnú atmosféru a okamžitý pocit domova.*

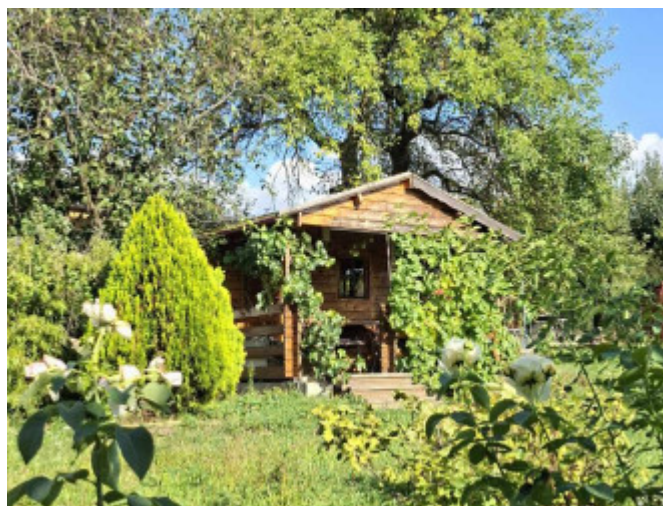
**Budúcnosť a investícia: lokalita má výborný rozvojový potenciál – blízkosť Košíc a krásne prostredie zaručujú rast hodnoty nehnuteľnosti.*

Cena: 113.990e

Možnosť DOKÚPENIA aj vedľajšieho pozemku o rozlohe 900m²

V cene je kompletný právny servis – vypracovanie zmlúv, kataster, overenie podpisov. Celý prevod vybavíme za vás.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na: 0908 534 314 – Ing. Petra Mrukviová, FINIX REAL



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Petra Mrukviová
+421 908 534 314
petra.mrukviova@finix.sk

