



FINIX
REALITY

Predám 3 izb. rodinný dom v obci DRIENOV



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Drienov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	523 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Rok výstavby:	1983
Úžitková plocha:	80 m ²	Celková plocha:	80 m ²
Stav:	čiastočne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ing. Petra Mrukviová z realitnej kancelárie **FINIX REAL** vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj 3izb. rodinný dom v lokalite DRIENOV, medzi Košicami a Prešovom.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Lokalita : Drienov

Rodinný dom je z r. 1983

Úžitková plocha: cca 80 m²

Pozemok: 523 m²

Vlastníctvo: osobné

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, kuchyňa, špajza, obývačka, 2x izba, kúpeľňa, WC, pivnica, gánok

- v kúpeľni sa nachádza vaňa, wc je riešené samostatne

- rodinný dom je v dobrom zachovalom stave, vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.

V dome prebehla pred 8r. čiastočná rekonštrukcia, kde boli vymenené len okná za plastové a taktiež

nová strecha

- je čiastočne podpivničený, kde sa nachádza práčovňa a kotolňa
- súčasťou domu je aj GARÁŽ a letná kuchynka

TECHNICKÉ PARAMETRE:

- podlahy: plávajúca podlaha, parkety + dlažba
- okná: plastové
- stavebný materiál: okál, zádverie murované
- strecha: plech
- vykurovanie: ústredné – plynový kotol, na ohrev vody el. bojler
- RD je napojený na : električka 220/380, plyn, studňu a žumpu - kopanú

CENA a PLATBA:

* 119.990- EUR

* platba možná v hotovosti alebo prostredníctvom hypotekárneho úveru (pomôžeme Vám s jeho vybavením)

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ: obec Drienov ma dobrú občiansku vybavenosť - škola, škôlka, detské ihriská, telocvičňa, pošta, potraviny , kostol, lekáreň..

Do Košíc sa z Drienova dostanete autom do cca 15 min. a do Prešova taktiež 15min.

V prípade, ak vás táto nehnuteľnosť zaujala a chcete sa o nej dozvedieť viac neváhajte ma kontaktovať a dohodnúť si obhliadku na t.č. 0908/534 314 – Ing.Petra Mrukviová: FINIX REAL





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Petra Mrukviová
+421 908 534 314
petra.mrukviova@finix.sk

